



Grundbuch			Blatt	EGRID	UR 00000000000000000000000000000000		1/3
Uster			7362	CH993177940657	20.07.2020 - 0000		
Grundstücksbeschreibung							
Fläche		Beschreibung			Änderung	Stadt Uster Hochbau + Vermessung	
ha	a	m2			Datum	Beleg	Mutation
			Kataster K1459, Plan K4, Buechhalden				
8	05		Gesamtfläche				
			Gebäude				
1	19		Nebengebäude, Nr. 19804987, Buchhaldenstrasse 16.1				
	33		Gebäude Wohnen, Nr. 19804987, Buchhaldenstrasse 16				
			Bodenbedeckung				
6	53		Gartenanlage				
1	52		Gebäude				
Eigentum							
Ziffer	Bezeichnung			Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	Aschwanden Alfred Johannes, 25.11.1954, M, Isenthal UR, Buchhaldenstrasse 16, 8610 Uster, Miteigentum zu 1/2						
2.	Aschwanden Laure, 09.11.1945, F, Pfäffikon ZH, Isenthal UR, Buchhaldenstrasse 16, 8610 Uster, Miteigentum zu 1/2						
Anmerkungen							
Stichwort				Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
öffentlisch-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Veränderungs- bzw. Aufhebungsrevers betreffend Zugang				15.08.1983	656	CH6711-0000-0062-53055	
öffentlisch-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Quartierplanrevers				07.09.1983	721	CH6711-0000-0062-53156	
Dienstbarkeiten							
Recht / Last	Stichwort			Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Grunddienstbarkeit Bauhöhenbeschränkung zugunsten Blatt 7137, Kataster K1455, EGRID CH287531067786, Uster			26.11.1980	1073	CH6711-0000-0071-84059	

Grundbuchamt Uster

Grundbuch Uster	Blatt 7362	EGRID CH993177940657	2/3
--------------------	---------------	-------------------------	-----

Dienstbarkeiten		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht / Last	Stichwort				
Recht / Last	Grunddienstbarkeit Gegenseitiges Durchleitungs- und Anschlussrecht für Kanalisations- und Werkleitungen zugunsten und zulasten Blatt 7135, Kataster K1456, EGRID CH540631773263, Uster Blatt 7360, Kataster K1457, EGRID CH507706873124, Uster Blatt 7361, Kataster K1458, EGRID CH907706943161, Uster	26.11.1980	1081	CH6711-0000-0071-83866	
Recht	Grunddienstbarkeit Fuss- und Fahrwegrecht zulasten Blatt 7360, Kataster K1457, EGRID CH507706873124, Uster Blatt 7361, Kataster K1458, EGRID CH907706943161, Uster	17.08.1983	657	CH6711-0000-0071-83563	
Last	Grunddienstbarkeit Fusswegrecht zugunsten Blatt 4050, Kataster A3928, EGRID CH489631067733, Uster	29.08.1983	684	CH6711-0000-0071-83462	
Recht	Grunddienstbarkeit Fuss- und Fahrwegrecht zulasten Blatt 7361, Kataster K1458, EGRID CH907706943161, Uster	14.12.1983	1108	CH6711-0000-0071-83260	
Last	Grunddienstbarkeit Fusswegrecht zugunsten Blatt 7361, Kataster K1458, EGRID CH907706943161, Uster	14.12.1983	1108	CH6711-0000-0071-83361	

Grundlasten		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht / Last	Stichwort				
	keine				

Bemerkungen			Datum	Beleg	Betrifft EREID
Ziffer	Bezeichnung				
	keine				

21.07.2020, 13.50 Uhr

Grundbuch Uster	Blatt 7362	EGRID CH993177940657	3/3
--------------------	---------------	-------------------------	-----

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Teilauszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	21.07.2020, 13.50 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Anmerkungen	nur öffentliche
ha	Hektaren	Vormerkungen	unterdrückt
M	Mann	Grundpfandrechte	unterdrückt
M[Zahl]	Maximalzinsfuss	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
m2	Quadratmeter		



GRUNDBUCHAMT USTER

Pia Kammermann, Notar-Stv.