



Sitzung vom 16. Juni 2020

BESCHLUSS NR. 251 / L2.01.01

Gartenstrasse 4 Wohnhaus, Aussensanierung und Badumbau Arbeitsvergaben

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 492 vom 26. November 2019 hat der Stadtrat für das Projekt «Gartenstrasse 4, Wohnhaus, Aussensanierung und Badumbau» einen einmaligen Baukredit von 265 000 Franken (inkl. MWST) bewilligt.

Baukredit

Der Kostenvoranschlag ($\pm 10\%$) der LG Baumanagement vom 18. November 2019 zeigt folgende Kosten:

BKP	Arbeitsgattungen	Fr. inkl. MWST
1	Vorbereitungsarbeiten	4 000.–
2	Gebäude	230 000.–
4	Umgebung	15 000.–
5	Baunebenkosten/Bauherrenleistungen	6 000.–
6	Reserve/Unvorhergesehenes	10 000.–
1-6	Total inkl. MWST	265 000.–

Arbeitsvergabe BKP 222 / 224 «Spengler-/Steildacharbeiten»

Zwei Anbieter haben im Rahmen des freihändigen Verfahrens unter Konkurrenz Offerten eingereicht. Die Firma «Aschwanden AG», Uster, reichte das wirtschaftlich günstigste Angebot ein.

Vorhaben	«Gartenstrasse 4, Aussensanierung»
Arbeitsgattung	BKP 222 / 224 Spengler-/Steildacharbeiten
Verfahrensart	Freihändiges Verfahren unter Konkurrenz
Schwellenwert	Fr. 75 000.–
Begründung Ausnahme Freihändige Vergabe	---
Vergabesumme ¹	Fr. 31 021.90
Firma und Ort	Aschwanden AG, Langmorgenweg 2, 8606 Nänikon
Datum Offerte	22.10.2019

¹ Inklusive Mehrwertsteuer



Arbeitsvergabe BKP 227.1 «äussere Malerarbeiten»

Zwei Anbieter haben im Rahmen des freihändigen Verfahrens unter Konkurrenz Offerten eingereicht. Die Firma «dittlimaler AG», Uster, reichte das wirtschaftlich günstigste Angebot ein.

Vorhaben	«Gartenstrasse 4, Aussensanierung»
Arbeitsgattung	BKP 227.1 äussere Malerarbeiten
Verfahrensart	Freihändiges Verfahren unter Konkurrenz
Schwellenwert	Fr. 75 000.–
Begründung Ausnahme Freihändige Vergabe	---
Vergabesumme ²	Fr. 26 014.40
Firma und Ort	dittlimaler AG, Neuwiesenstrasse 9a, 8610 Uster
Datum Offerte	03.11.2019

Die übrigen Arbeiten sind unter dem Schwellenwert von 25 000 Franken und wurden in der Kompetenz der Abteilung Finanzen vergeben.

Die Ausführung erfolgt im Juli/August 2020.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Arbeiten für BKP 222 / 224 «Spengler-/Steildacharbeiten» werden im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz für Fr. 31 021.90 an «Aschwanden AG», Uster, gemäss Offerte vom 22.10.2019, vergeben.
2. Die Arbeiten für BKP 227.1 «äussere Malerarbeiten» werden im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz für Fr. 26 014.40 an «dittlimaler AG», Uster, gemäss Offerte vom 03.11.2019, vergeben.
3. Die Kosten werden dem Projekt 21360007 «Gartenstrasse 4, Wohnhaus, Aussensanierung», Konto 7040.00 Investitionen in Gebäude, verrechnet.
4. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
 - Abteilungsvorsteher Finanzen, Cla Famos
 - Abteilung Finanzen, GF Liegenschaften
 - Abteilung Finanzen
 - Die berücksichtigten Firmen durch GF Liegenschaften
 - Die nicht berücksichtigten Firmen durch GF Liegenschaften

öffentlich

² Inklusive Mehrwertsteuer