



Sitzung vom 3. September 2019

## **BESCHLUSS NR. 350 / L2.01.01**

### **Musikschule Uster Greifensee (MSUG) Erweiterung und Optimierung Raumbedarf Schulhaus Dorf Baukredit und Arbeitsvergabe Weisung an den Gemeinderat mit sofortiger Protokollabnahme**

Dem Stadtrat liegt ein Antrag an den Gemeinderat der Abteilung Bildung betreffend Bewilligung eines Baukredits von Total 1 617 000 Franken inkl. MWST vor. Geplant ist die Erweiterung und Optimierung des Raumbedarfs Schulhaus Dorf für die Musikschule Uster Greifensee (MSUG).

#### **Arbeitsvergabe BKP 291 Architekt**

Abgestützt auf das öffentliche Beschaffungswesen des Kantons Zürich bzw. die Submissionsrichtlinien der Stadt Uster, stellt das GF Liegenschaften nach Rücksprache mit der Abteilung Bildung den Antrag, folgende Aufträge für die SIA Phasen Anteil 41 und 5 zu vergeben:

Vorhaben	MSUG Erweiterung und Optimierung Raumbedarf SH Dorf
Arbeitsgattung	BKP 291 Honorar Architekt
Verfahrensart	Einladungsverfahren
Schwellenwert	Fr. 250 000.–
Vergabesumme	Fr. 171'041.60 (von Total Fr. 255'704.60)
Firma und Ort	«apb architekten ag», Seestrasse 110 A, 8610 Uster
Datum Offerte	01.03.2019 / (27.08.2019 Nachtrag)

Für den Projektierungskredit wurden bereits die Arbeiten der Phasen 3-4 (Anteil) zu Fr. 84 664.05 vergeben (SRB Nr. 120 vom 2. April 2019). Die Übertretung des Schwellenwertes begründet sich auf die Erhöhung der Bausumme während der Projektierungsphase.

#### **Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Weisung Nr. 38/2019 «Musikschule Uster Greifensee (MSUG), Erweiterung und Optimierung des Raumbedarfs Schulhaus Dorf, Genehmigung Baukredit von 1 617 000 Franken inkl. MWST» wird genehmigt.
2. Die Arbeiten für «BKP 291 Honorar Architekt» Phase 2 (SIA Phasen 51, 52 und 53) werden im Einladungsverfahren für Fr. 171 041.60 (inkl. MWST) an «apb architekten ag», Uster, vergeben.
3. Das GF Liegenschaften wird beauftragt, nach der Genehmigung des Baukredites durch den Gemeinderat, für die «Phase 5, Realisierung» das Bauprojektmanagement zu übernehmen.
4. Mitteilung als Protokollauszug an
  - Abteilungsvorsteherin Bildung, Patricia Bernet
  - Abteilungsvorsteher Finanzen, Cla Famos
  - Abteilung Bildung, Liegenschaften
  - Abteilung Finanzen, GF Liegenschaften
  - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle



öffentlich