



Sitzung vom 2. Juli 2019

BESCHLUSS NR. 272 / S4.05

Belagssanierung Lambergstrasse
Bauabrechnung
Genehmigung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 472 vom 27. März 2014 wurde das Projekt «Sanierung Lambergstrasse» durch den Stadtrat genehmigt und ein Kredit in der Höhe von Fr. 146 148.05 gesprochen. Im Herbst 2015 wurden gleichzeitig mit der Belagssanierung auch die Wasser- und Elektrizitätsleitungen durch die «Energie Uster AG» ersetzt.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Abteilung Bau vom 2. Mai 2019 zeigt folgendes Bild:

	Bauabrechnung Fr. inkl. MWST	Kosten gem. Fr. inkl. MWST	Differenz in Fr.	Differenz in %
I. Erwerb von Grund und Rechten	0.00	0.00	0.00	0.0
II. Bauarbeiten	183'500.00	133'648.05	49'851.95	37.3
III. Öffentliche Beleuchtung inkl. Grabarbeiten	0.00	0.00	0.00	0.0
IV. Nebenarbeiten	0.00	2'500.00	-2'500.00	-100.0
V. Technische Arbeiten inkl. PL Bauherr	5'401.40	10'000.00	-4'598.60	-46.0
Total	188'901.40	146'148.05	42'753.35	29.2

Begründung der Kostendifferenzen

II. Bauarbeiten

Zusätzliche Instandstellungsarbeiten an der Lambergstrasse zwischen der Liegenschaft «Lambergstrasse Nr. 11» und «Hägetstalstrasse 50» auf einer Länge von 300 m, resp. 1200 m². Mit dem koordinierten Strassen- und Werkleitungsbau gingen die Instandstellungsarbeiten der Lambergstrasse nur zur Hälfte zu Lasten der Stadt Uster. Die zweite Hälfte wurde von der Energie Uster übernommen.

Total Mehraufwand «Bauarbeiten», gerundet	49'800.00
--	------------------

IV. Nebenarbeiten

Die Signalisations- und Markierungsarbeiten wurden durch die Energie Uster AG übernommen

Total Minderaufwand «Nebenarbeiten», gerundet	-2'500.00
--	------------------



Sitzung vom 2. Juli 2019 | Seite 2/2

V. Technische Arbeiten

Der Aufwand für die örtliche Bauleitung fiel aufgrund pauschaler Kostenbeteiligung und kürzerer Bauzeit geringer aus. **-4'600.00**

Total Minderaufwand «Technische Arbeiten», gerundet -4'600.00

Die Abteilung Bau empfiehlt, die Bauabrechnung «Sanierung Lambergstrasse» vom 2. Mai 2019 mit einem Mehraufwand von Fr. 42 753.35 zu genehmigen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung des Projekts «Sanierung Lambergstrasse» der Abteilung Bau vom 2. Mai 2019 im Betrag von Fr. 188 901.40 wird genehmigt.
2. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
 - Abteilung Finanzen
 - Abteilung Bau
 - LG Infrastrukturmanagement

öffentlich